

ORÇAMENTO SINTETICO

Item	Código	Descrição	Fonte	Und	Quant.	CUSTO DIRETO		P. UNIT	Total	Peso (%)
						M. O.	MAT.			
1		ADMINISTRAÇÃO DE OBRA							71.172,72	3,79 %
1.1	90779	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	320	121,67	1,58	123,25	39.440,00	2,10 %
1.2	93572	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	MES	8	3.517,99	448,60	3.966,59	31.732,72	1,69 %
2		SERVIÇOS PRELIMINARES							16.003,18	0,85 %
2.1	C1937	PLACA PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	m²	6	22,38	108,32	130,70	784,20	0,04 %
2.2	C4995	LOCAÇÃO DE CONTÊINER BANHEIRO COM 02 VASOS SANITÁRIOS, 01 LAVATÓRIO E 04	SEINFRA	MÊS	8	0,00	600,00	600,00	4.800,00	0,26 %
2.3	C4997	LOCAÇÃO DE CONTÊINER ESCRITÓRIO COM BANHEIRO (01 VASO SANITÁRIO, 01 LAVATÓRIO E 01 CHUVEIRO), JANELA EM VIDRO, PORTAS, LUMINÁRIAS, TOMADAS, FORRO EM PVC, AR CONDICIONADO E ISOLAMENTO TERMO-ACÚSTICO EM ISOPOR - 6,00 X 2.35M	SEINFRA	MÊS	8	0,00	800,00	800,00	6.400,00	0,34 %
2.4	C0369	BARRACAÇÃO ABERTO	SEINFRA	m²	18	30,30	58,49	88,79	1.598,22	0,09 %
2.5	C2936	REFEITÓRIO	SEINFRA	m²	12	86,12	115,61	201,73	2.420,76	0,13 %
3		INTERVENÇÕES INTERNAS							213.410,87	11,36 %
3.1		PAVIMENTO SUPERIOR							123.226,56	6,56 %
3.1.1		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS							3.941,19	0,21 %
3.1.1.1	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	m²	18,59	22,33	9,67	32,00	594,88	0,03 %
3.1.1.2	C1065	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	m²	91,54	18,00	0,00	18,00	1.647,72	0,09 %
3.1.1.3	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	m²	52,08	12,55	5,04	17,59	916,08	0,05 %
3.1.1.4	C1061	DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA	SEINFRA	UN	7	13,39	0,00	13,39	93,73	0,00 %
3.1.1.5	C1073	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ PEDRAS NATURAIS	SEINFRA	m²	12,15	37,29	0,00	37,29	453,07	0,02 %
3.1.1.7	102192	REMOÇÃO DE VIDRO TEMPERADO FIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021	SINAPI	m²	10,5	9,23	3,35	12,58	132,09	0,01 %
3.1.1.9	C2210	RETIRADA DE PORTAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	m²	10,08	10,27	0,01	10,28	103,62	0,01 %
3.1.2		PISOS E REVESTIMENTOS							41.646,44	2,22 %
3.1.2.1	87694	CONTRAPISO EM ARGAMASSA PRONTA, PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	SINAPI	m²	24,3	10,65	131,55	142,20	3.455,46	0,18 %
3.1.2.2	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 20X120 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	SINAPI	m²	103,07	7,84	115,50	123,34	12.712,65	0,68 %
3.1.2.3	104610	REVESTIMENTO CERÂMICO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	SINAPI	m²	71,21	11,72	83,39	95,11	6.772,78	0,36 %
3.1.2.4	98671	PISO EM GRANITO ROSA IRACEMA	SINAPI	m²	13,37	26,94	489,94	516,88	6.910,68	0,37 %
3.1.2.5	98688	RODAPÉ EM POLIESTIRENO, ALTURA 10 CM. AF_09/2020	SINAPI	M	196,4	2,35	51,18	53,53	10.513,29	0,56 %
3.1.2.6	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	m²	187,64	5,57	1,26	6,83	1.281,58	0,07 %
3.1.3		ESQUADRIAS							19.576,72	1,04 %
3.1.3.1	90844	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	3	184,13	809,75	993,88	2.981,64	0,16 %
3.1.3.2	102184	RELOCAÇÃO DE PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	SINAPI	UN	3	28,40	930,64	959,04	2.877,12	0,15 %
3.1.3.3	C2216	REVESTIMENTO C/LAMINADO MELAMÍNICO COLADO	SEINFRA	m²	30,24	5,01	48,23	53,24	1.609,97	0,09 %
3.1.3.4	102253	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO VERDE UBATUBA, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	SINAPI	m²	12,4	39,90	486,39	526,29	6.525,99	0,35 %
3.1.3.5	L-48	GUARDA CORPO EM VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS - FORNECIMENTO E MONTAGEM	Próprio	m²	2,2	0,00	810,00	810,00	1.782,00	0,09 %
3.1.3.6	L-49	SERVIÇO DE DESMONTAGEM, TRANSPORTE (MUDANÇA DE PAVIMENTO) E POSTERIOR MONTAGEM DE UM SISTEMA DE ARQUIVOS DESLIZANTES COMPOSTO POR 15 FACES DE PRATELEIRAS E 3 PORTAS DE CORRER. O SERVIÇO ENGLOBALA A MANUTENÇÃO DO CONJUNTO, COM TROCA DE PARAFUSOS DANIFICADOS, LUBRIFICAÇÃO E REPAROS QUE GARANTAM O BOM FUNCIONAMENTO DO ARQUIVO	Próprio	UN	1	0,00	3.800,00	3.800,00	3.800,00	0,20 %
3.1.4		BHO INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS E ACESSÓRIOS							9.590,51	0,51 %

ORÇAMENTO SINTETICO

Item	Código	Descrição	Fonte	Und	Quant.	CUSTO DIRETO		P. UNIT	Total	Peso (%)
						M. O.	MAT.			
3.1.4.1	104660	CONJUNTO DE PONTOS HIDRÁULICOS DE ÁGUA FRIA PARA BANHEIRO (RAMAL/SUB- RAMAL E DISTRIBUIÇÃO) EM PVC, COM TUBOS, CONEXÕES, REGISTROS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO COM TUBULAÇÕES EMBUTIDAS COM RASGO. AF_05/2023	SINAPI	UN	4	269,65	493,88	763,53	3.054,12	0,16 %
3.1.4.2	104677	CONJUNTO DE PONTOS DE COLETA DE ESGOTO PARA BANHEIRO (RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), EM PVC SÉRIE NORMAL, COM TUBOS, CONEXÕES, RALOS, CAIXAS SIFONADAS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO COM PRUMADA DE DESCIDA DE ESGOTO FORA DO BANHEIRO. AF 05/2023	SINAPI	UN	2	131,27	290,27	421,54	843,08	0,04 %
3.1.4.3	C3513	CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO	SEINFRA	UN	2	14,56	75,12	89,68	179,36	0,01 %
3.1.4.4	89970	KIT DE REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO DE LATÃO ¾", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	2	8,84	28,72	37,56	75,12	0,00 %
3.1.4.5	89972	KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO ¾", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	2	8,84	33,58	42,42	84,84	0,00 %
3.1.4.6	100878	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA, LOUÇA BRANCA - PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2	29,27	561,35	590,62	1.181,24	0,06 %
3.1.4.7	100864	BARRA DE APOIO EM "L", EM ACO INOX POLIDO 80 X 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2	29,35	621,90	651,25	1.302,50	0,07 %
3.1.4.8	100865	BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA, COM TRAVA, EM ACO INOX POLIDO, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2	13,03	540,22	553,25	1.106,50	0,06 %
3.1.4.9	100869	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2	19,56	313,25	332,81	665,62	0,04 %
3.1.4.10	100874	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1	19,56	264,19	283,75	283,75	0,02 %
3.1.4.11	95472	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1	26,01	676,05	702,06	702,06	0,04 %
3.1.4.12	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	SINAPI	UN	3	3,16	34,28	37,44	112,32	0,01 %
3.1.5		EMBUTIR INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E LÓGICAS APARENTES DO PLENÁRIO							20.256,02	1,08 %
3.1.5.1	L-50	PERFIL DUPLO 45 D LISO S/TAMPA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Próprio	M	100	0,00	125,00	125,00	12.500,00	0,67 %
3.1.5.2	L-51	PERFIL TAMPA PL RANHU LISO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Próprio	M	100	0,00	45,00	45,00	4.500,00	0,24 %
3.1.5.3	L-52	CURVA V90 INT 25 - 45 AL R60 PLAN - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Próprio	UN	12	0,00	62,80	62,80	753,60	0,04 %
3.1.5.4	L-53	CURVA VT90 PRF 45 AL INJ - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Próprio	UN	8	0,00	110,77	110,77	886,16	0,05 %
3.1.5.5	L-54	PORTA EQP 3 BLOCOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Próprio	UN	15	0,00	32,18	32,18	482,70	0,03 %
3.1.5.6	L-55	TOMADA PEZZI BLK 10A 3P - NBR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Próprio	UN	30	0,00	16,39	16,39	491,70	0,03 %
3.1.5.7	L-56	BLOCO PEZZI P/ RJ45 KEYSTONE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Próprio	UN	15	0,00	5,74	5,74	86,10	0,00 %
3.1.5.8	L-57	BLOCO PEZZI CEGO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Próprio	UN	10	0,00	4,64	4,64	46,40	0,00 %
3.1.5.9	L-58	TAMPA TERMINAL ABS 45 - STD - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Próprio	UN	4	0,00	10,79	10,79	43,16	0,00 %
3.1.5.10	L-59	CAIXA DRV AL/ABS TP T 1X1 PRF 45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Próprio	UN	4	0,00	116,55	116,55	466,20	0,02 %
3.1.6		PINTURA							26.661,54	1,42 %
3.1.6.1	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	m²	317,07	5,15	5,92	11,07	3.509,96	0,19 %
3.1.6.2	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	SEINFRA	m²	1056,91	4,47	0,00	4,47	4.724,38	0,25 %
3.1.6.3	C2897	PINTURA COM SELADOR EM PAREDES	SEINFRA	m²	317,07	4,18	1,17	5,35	1.696,32	0,09 %
3.1.6.4	C1615	LATEX ACRÍLICO TRÊS DEMÃOS EM PAREDES E TETOS INTERNAS S/ MASSA	SEINFRA	m²	1056,91	10,19	5,64	15,83	16.730,88	0,89 %
3.1.7		RETIRADA DE ENTULHO							1.554,14	0,08 %
3.1.7.1	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	m³	34,87	5,59	10,65	16,24	566,28	0,03 %
3.1.7.2	C2532	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 20KM	SEINFRA	m³	34,87	0,00	28,33	28,33	987,86	0,05 %
3.2		PAVIMENTO INFERIOR							90.184,31	4,80 %
3.2.1		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS							3.669,52	0,20 %
3.2.1.1	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	m²	12,63	22,33	9,67	32,00	404,16	0,02 %
3.2.1.2	C1065	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	m²	177,24	18,00	0,00	18,00	3.190,32	0,17 %
3.2.1.3	C2210	RETIRADA DE PORTAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	m²	1,89	10,27	0,01	10,28	19,42	0,00 %
3.2.1.4	97641	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	SINAPI	m²	14,3	2,80	1,09	3,89	55,62	0,00 %

ORÇAMENTO SINTETICO

Item	Código	Descrição	Fonte	Und	Quant.	CUSTO DIRETO		P. UNIT	Total	Peso (%)
						M. O.	MAT.			
3.2.2		PISOS E REVESTIMENTOS							45.024,68	2,40 %
3.2.2.1	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 20X120 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	SINAPI	m²	194,96	7,84	115,50	123,34	24.046,36	1,28 %
3.2.2.2	98671	PISO EM GRANITO ROSA IRACEMA	SINAPI	m²	5	26,94	489,94	516,88	2.584,40	0,14 %
3.2.2.3	98688	RODAPÉ EM POLIESTIRENO, ALTURA 10 CM. AF_09/2020	SINAPI	M	299,2	2,35	51,18	53,53	16.016,17	0,85 %
3.2.2.4	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	m²	194,96	5,57	1,26	6,83	1.331,57	0,07 %
3.2.2.5	96114	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE	SINAPI	m²	14,3	10,27	62,89	73,16	1.046,18	0,06 %
3.2.3		ESQUADRIAS							1.487,99	0,08 %
3.2.3.1	102184	RELOCAÇÃO DE PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	SINAPI	UN	1	28,40	930,64	959,04	959,04	0,05 %
3.2.3.2	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	m²	0,7	38,91	716,74	755,65	528,95	0,03 %
3.2.4		PINTURA							29.534,79	1,57 %
3.2.4.1	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	m²	351,24	5,15	5,92	11,07	3.888,22	0,21 %
3.2.4.2	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	SEINFRA	m²	1170,81	4,47	0,00	4,47	5.233,52	0,28 %
3.2.4.3	C2897	PINTURA COM SELADOR EM PAREDES	SEINFRA	m²	351,24	4,18	1,17	5,35	1.879,13	0,10 %
3.2.4.4	C1615	LÁTEX ACRÍLICO TRÊS DEMÃOS EM PAREDES E TETOS INTERNAS S/ MASSA	SEINFRA	m²	1170,81	10,19	5,64	15,83	18.533,92	0,99 %
3.2.5		CORTINA DE VIDRO							7.100,00	0,38 %
3.2.5.1	L-60	CORTINA DE VIDRO (SISTEMA PREMIUM SEM ROLDANAS EM PERFIL DE ALUMÍNIO PRETO VIDRO INCOLOR 10 mm TEMPERADO	Próprio	UND	1	0,00	7.100,00	7.100,00	7.100,00	0,38 %
3.2.6		GUARDA CORPO INOX							1.547,55	0,08 %
3.2.6.1	C1448	GUARDA CORPO REMOVÍVEL DE TUBO DE AÇO INOX - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	M	2,49	0,00	621,51	621,51	1.547,55	0,08 %
3.2.7		RETIRADA DE ENTULHO							1.819,78	0,10 %
3.2.7.1	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	m³	40,83	5,59	10,65	16,24	663,07	0,04 %
3.2.7.2	C2532	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 20KM	SEINFRA	m³	40,83	0,00	28,33	28,33	1.156,71	0,06 %
4		INTERVENÇÕES EXTERNAS							1.505.487,76	80,14 %
4.1		FACHADA							623.000,53	33,16 %
4.1.1	102191	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC. AF_01/2021	SINAPI	m²	112,9	9,35	3,37	12,72	1.436,08	0,08 %
4.1.2	C2206	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	SEINFRA	m²	112,9	6,42	0,00	6,42	724,81	0,04 %
4.1.3	103329	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	SINAPI	m²	83,52	22,75	38,65	61,40	5.128,12	0,27 %
4.1.4	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	m²	208,8	1,78	2,87	4,65	970,92	0,05 %
4.1.5	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	SINAPI	m²	208,8	9,21	20,33	29,54	6.167,95	0,33 %
4.1.6	L-61	MOLDURA EM GRANITO VERDE UBATUBA PARA RECEBIMENTO DE ESQUADRIAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Próprio	m²	117,69	0,00	505,00	505,00	59.433,45	3,16 %
4.1.7	L-62	J1 - JANELA DE ALUMÍNIO PRETO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS REFLECTA BRONZE BATENTE E FERRAGENS - 0,70 X 0,60M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Próprio	UND	7	0,00	500,00	500,00	3.500,00	0,19 %
4.1.8	L-63	J2 - JANELA DE ALUMÍNIO PRETO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS REFLECTA BRONZE BATENTE E FERRAGENS - 1,40 X 0,60M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Próprio	UND	6	0,00	730,00	730,00	4.380,00	0,23 %
4.1.9	L-64	J3 - JANELA DE ALUMÍNIO PRETO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS REFLECTA BRONZE BATENTE E FERRAGENS - 1,40 X 1,20M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Próprio	UND	3	0,00	1.500,00	1.500,00	4.500,00	0,24 %
4.1.10	L-65	J4 - JANELA DE ALUMÍNIO PRETO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS REFLECTA BRONZE BATENTE E FERRAGENS - 2,10 X 1,20M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Próprio	UND	20	0,00	2.000,00	2.000,00	40.000,00	2,13 %
4.1.11	L-66	VT1 - ESTRUTURA EM VIDRO REFLECTA BRONZE TEMPERADO 10MM, CONTORNO EM ALUMÍNIO PRETO 2,80 X 2,40M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Próprio	UND	1	0,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	0,27 %
4.1.12	L-67	VT2 - ESTRUTURA EM VIDRO REFLECTA BRONZE TEMPERADO 10MM, CONTORNO EM ALUMÍNIO PRETO 2,10 X 2,40M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Próprio	UND	1	0,00	4.300,00	4.300,00	4.300,00	0,23 %
4.1.13	L-68	PV20 - ESTRUTURA EM VIDRO REFLECTA BRONZE TEMPERADO 10MM, CONTORNO EM ALUMÍNIO PRETO 3,37 X 2,50M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Próprio	UND	2	0,00	9.100,00	9.100,00	18.200,00	0,97 %

ORÇAMENTO SINTETICO

Item	Código	Descrição	Fonte	Und	Quant.	CUSTO DIRETO		P. UNIT	Total	Peso (%)
						M. O.	MAT.			
4.1.14	L-69	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, VIDRO REFLECTA BRONZE TEMPERADO 10MM, 90X210CM	Próprio	UND	2	0,00	2.100,00	2.100,00	4.200,00	0,22 %
4.1.15	102189	JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO DE DOBRADICAS SUPERIOR E INFERIOR, TRINCO, FECHADURA, CONTRA FECHADURA COM CAPUCHINHO SEM MOLA E PUXADOR. AF_01/2021	SINAPI	UN	2	56,64	120,62	177,26	354,52	0,02 %
4.1.16	97063	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFICAÇÕES COM MÚLTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_11/2017	SINAPI	m²	800	4,77	1,64	6,41	5.128,00	0,27 %
4.1.17	4.1.17	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TIPO FACHADEIRO, PECAS COM APROXIMADAMENTE 1,20 M DE LARGURA E 2,0 M DE ALTURA, INCLUINDO DIAGONAIS EM X, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	Próprio	M2XME S	800	0,00	7,20	7,20	5.760,00	0,31 %
4.1.18	L-70	EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE ESTRUTURAÇÃO E FIXAÇÃO DE FACHADA COM INSERTS METÁLICOS EM AÇO INOX 316 PARA APLICAÇÃO DE REVESTIMENTO EM PORCELANTO	Próprio	m²	570	0,00	447,00	447,00	254.790,00	13,56 %
4.1.19	L-71	EXECUÇÃO DE ESTRUTURA METALICA EM PERFIL U 3 ENRIJ 2,00MM (75X40X15) E METALON GALV.30X50X1 (ESTRUTURA DA MARQUISE E COMPLEMENTO DE PLATIBANDA)	Próprio	UND	1	0,00	38.000,00	38.000,00	38.000,00	2,02 %
4.1.20	L-72	REVESTIMENTO EM ALUMINIO COMPOSTO PRETO BRILHOSO 3 X 1220 X 5000 MM	Próprio	UND	1	0,00	42.038,00	42.038,00	42.038,00	2,24 %
4.1.21	104598	REVESTIMENTO PARA PAREDE COM PLACAS TIPO PORCELANATO ACETINADO CONCRETO DE DIMENSÕES 90X90 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	SINAPI	m²	869	11,00	116,72	127,72	110.988,68	5,91 %
4.1.22	L-73	SERVIÇO DE COMUNICAÇÃO VISUAL COM LETREIROS EM AÇO INOX EM FACHADA	Próprio	UND	1	0,00	8.000,00	8.000,00	8.000,00	0,43 %
4.2		COBERTURA							60.850,28	3,24 %
4.2.1		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS							2.630,74	0,14 %
4.2.1.1	C1046	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS ONDULADAS DE FIBROCIMENTO	SEINFRA	m²	353,12	3,20	0,00	3,20	1.129,98	0,06 %
4.2.1.2	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	m²	353,12	3,06	1,19	4,25	1.500,76	0,08 %
4.2.2		COBERTA							48.430,10	2,58 %
4.2.2.1	104314	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). AF_07/2019	SINAPI	KG	1260	0,96	9,12	10,08	12.700,80	0,68 %
4.2.2.2	L-74	TELHA DE GALVALUME BRANCA INCLINAÇÃO 1%.VAO 10.5m - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Próprio	m²	353,12	0,00	94,00	94,00	33.193,28	1,77 %
4.2.2.3	C0993	CUMEEIRA GALVALUME BRANCA	SEINFRA	M	32	5,57	43,41	48,98	1.567,36	0,08 %
4.2.2.4	C2249	RUFO DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm - M	SEINFRA	M2	34	14,56	13,93	28,49	968,66	0,05 %
4.2.3		IMPERMEABILIZAÇÃO							9.789,44	0,52 %
4.2.3.1	98547	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_06/2018	SINAPI	m²	64	20,58	132,38	152,96	9.789,44	0,52 %
4.3		PAVIMENTAÇÃO							301.170,85	16,03 %
4.3.1		DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES							22.397,07	1,19 %
4.3.1.1	98535	PODA EM ALTURA DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,60 M.AF_05/2018	SINAPI	UN	10	302,59	594,98	897,57	8.975,70	0,48 %
4.3.1.2	98528	REMOÇÃO DE RAÍZES REMANESCENTES DE TRONCO DE ÁRVORE COM DIÂMETRO MAIOR OU IGUAL A 0,60 M.AF_05/2018	SINAPI	UN	10	70,60	95,50	166,10	1.661,00	0,09 %
4.3.1.3	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	m³	26,22	38,58	0,00	38,58	1.011,56	0,05 %
4.3.1.4	97635	DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTO INTERTRAVADO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	m²	530,73	6,78	2,33	9,11	4.834,95	0,26 %
4.3.1.5	C1049	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	SEINFRA	m³	35,37	167,20	0,00	167,20	5.913,86	0,31 %
4.3.2		DRENAGEM SUPERFICIAL							51.595,89	2,75 %
4.3.2.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M.	SINAPI	m³	14,1	45,21	20,45	65,66	925,80	0,05 %
4.3.2.2	C3319	NIVELAMENTO DE FUNDO DE VALAS	SEINFRA	m²	28,2	4,40	0,00	4,40	124,08	0,01 %
4.3.2.3	102997	EXECUÇÃO DE CALHA DE CONCRETO MOLDADO IN LOCO	SINAPI	M	94	9,72	78,04	87,76	8.249,44	0,44 %
4.3.2.4	103003	GRELHA DE FERRO FUNDIDO SIMPLES COM REQUADRO, 300 X 1000 MM, ASSENTADA COM ARGAMASSA 1 : 3 CIMENTO: AREIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	94	11,99	252,83	264,82	24.893,08	1,33 %
4.3.2.5	99255	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	SINAPI	UN	8	206,12	390,29	596,41	4.771,28	0,25 %

ORÇAMENTO SINTETICO

Item	Código	Descrição	Fonte	Und	Quant.	CUSTO DIRETO		P. UNIT	Total	Peso (%)
						M. O.	MAT.			
4.3.2.6	91790	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	SINAPI	M	181,43	8,62	33,22	41,84	7.591,03	0,40 %
4.3.2.7	91791	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM (INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	SINAPI	M	80,84	4,80	57,56	62,36	5.041,18	0,27 %
4.3.3		REGULARIZAÇÃO DE SUB-LEITO							2.165,35	0,12 %
4.3.3.1	C3233	REGULARIZAÇÃO DO SUB-LEITO	SEINFRA	m²	1061,45	0,14	1,90	2,04	2.165,35	0,12 %
4.3.4		BASE E SUB-SABE							36.484,91	1,94 %
4.3.4.1	94338	ATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³ / POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA ATÉ 0,8 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM AREIA PARA ATERRO. AF_05/2016	SINAPI	m³	425,88	13,11	51,66	64,77	27.584,24	1,47 %
4.3.4.2	C2860	LASTRO DE AREIA ADQUIRIDA	SEINFRA	m³	106,15	3,35	80,50	83,85	8.900,67	0,47 %
4.3.5		PAVIMENTO							137.465,04	7,32 %
4.3.5.1	92406	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESSURA 10 CM. AF_10/2022	SINAPI	m²	1342,45	7,77	62,98	70,75	94.978,33	5,06 %
4.3.5.2	C3214	ESPALHAMENTO E ADENSAMENTO DE AREIA	SEINFRA	m³	1342,45	0,44	6,17	6,61	8.873,59	0,47 %
4.3.5.3	C0821	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE PAVIMENTO C/COMPACTADOR TIPO SAPO	SEINFRA	m²	1342,45	0,89	0,46	1,35	1.812,30	0,10 %
4.3.5.4	C3410	CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	SEINFRA	m²	105	62,57	135,77	198,34	20.825,70	1,11 %
4.3.5.5	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2016	SINAPI	M	324,9	8,73	25,05	33,78	10.975,12	0,58 %
4.3.6		SINALIZAÇÃO							38.102,05	2,03 %
4.3.6.1	102507	"PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE VAGA COM TINTA EPÓXI, E = 10 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021"	SINAPI	M	175	1,07	3,12	4,19	733,25	0,04 %
4.3.6.2	102513	PINTURA DE SÍMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO. AF_05/2021	SINAPI	m²	30	20,86	13,17	34,03	1.020,90	0,05 %
4.3.6.3	101094	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE PVC, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020	SINAPI	M	320,5	7,61	105,80	113,41	36.347,90	1,93 %
4.3.7		ESGOTO							10.911,22	0,58 %
4.3.7.1	97903	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	SINAPI	UN	8	215,18	418,71	633,89	5.071,12	0,27 %
4.3.7.2	91795	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF_10/2015	SINAPI	M	103	17,13	39,57	56,70	5.840,10	0,31 %
4.3.8		RETIRADA DE ENTULHO							2.049,32	0,11 %
4.3.8.1	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	m³	45,98	5,59	10,65	16,24	746,71	0,04 %
4.3.8.2	C2532	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 20KM	SEINFRA	m³	45,98	0,00	28,33	28,33	1.302,61	0,07 %
4.4		COBERTURA ESTACIONAMENTO							151.893,66	8,09 %
4.4.1	L-75	EXECUÇÃO DE DE ESTRUTURA PARA COBERTA DE ESTACIONAMENTO COMPOSTA DE COLUNAS, TESOURAS EM BALANÇO E CONTRAVENTOS EM TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, DIÂMETROS DE 3,5", 2" E 1 7/8" PINTADOS POR PROCESSO ELETROSTÁTICO COM CAMADA MÍNIMA DE 70 MICRAS . REVESTIDO COM TELA DE SOMBREAMENTO DE ESPESSURA MÍNIMA DE 2,65MM EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE, COM BLOQUEADORES DE RAIOS UVA E UVB, SEMI PERMEÁVEL E AUTOEXTINGUÍVEL, MÉDIA DE TRANSMITÂNCIA ULTRAVIOLETA A (315-400NM) 13,14%, ULTRAVIOLETA B (290-315NM) 13,75%, VISÍVEL (400-900NM) 21,52%.	Próprio	m²	415,01	0,00	366,00	366,00	151.893,66	8,09 %
4.5		PAISAGISMO							60.353,30	3,21 %
4.5.1.1	L-76	EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE PAISAGISMO CONSTANDO DE: 22 Costela de Adão 3700 Dionela, 22 Palmeira de Salão, 54 Dracena Vermelha, 1700 Rio negro, 2 Agave Geminiflora, 5 Palmeira Imperial, 13 Palmeira Rabo de raposa, 15 Adubo organico, 302,00M2 grama esmeralda	Próprio	UN	1	0,00	51.000,00	51.000,00	51.000,00	2,71 %

ORÇAMENTO SINTETICO

Item	Código	Descrição	Fonte	Und	Quant.	CUSTO DIRETO		P. UNIT	Total	Peso (%)
						M. O.	MAT.			
4.5.2	104662	CONJUNTO DE PONTOS HIDRÁULICOS DE ÁGUA FRIA PARA ÁREA DE SERVIÇO (RAMAL/SUB-RAMAL E DISTRIBUIÇÃO) EM PVC, COM TUBOS, CONEXÕES, REGISTROS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO COM TUBULAÇÕES EMBUTIDAS COM RASGO. AF 05/2023	SINAPI	UN	20	80,48	150,69	231,17	4.623,40	0,25 %
4.5.3	91785	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF 10/2015	SINAPI	M	60	15,04	14,75	29,79	1.787,40	0,10 %
4.5.4	91786	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 32 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF 10/2015	SINAPI	M	110	8,87	17,88	26,75	2.942,50	0,16 %
4.6		MURO / GRADIL							124.451,96	6,62 %
4.6.1		DEMOLIÇÕES							3.097,57	0,16 %
4.6.1.1	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SINAPI	m²	45,68	22,33	9,67	32,00	1.461,76	0,08 %
4.6.1.2	97626	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SINAPI	m³	3	313,60	150,35	463,95	1.391,85	0,07 %
4.6.1.3	97637	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM	SINAPI	m²	114	1,55	0,59	2,14	243,96	0,01 %
4.6.2		MURETA / GRADIL							99.832,09	5,31 %
4.6.2.1	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_05/2018	SINAPI	m²	114	9,68	65,96	75,64	8.622,96	0,46 %
4.6.2.2	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M.	SINAPI	m³	14,05	45,21	20,45	65,66	922,52	0,05 %
4.6.2.3	C4592	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	SEINFRA	m³	14,05	145,72	337,71	483,43	6.792,19	0,36 %
4.6.2.4	C3658	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=30cm	SEINFRA	m²	30,1	40,17	76,91	117,08	3.524,10	0,19 %
4.6.2.5	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	m²	60,2	1,78	2,87	4,65	279,93	0,01 %
4.6.2.6	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	m²	60,2	21,77	14,40	36,17	2.177,43	0,12 %
4.6.2.7	L-77	CERCA/GRADIL NYLOFOR H=2,03M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO, REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NA COR PRETA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Próprio	M	70,2	0,00	300,00	300,00	21.060,00	1,12 %
4.6.2.8	C4064	PEITORIL EM GRANITO VERDE UBATUBA PARA RECEBIMENTO DE ESQUADRIAS	SEINFRA	m²	21,06	46,33	403,11	449,44	9.465,20	0,50 %
4.6.2.9	C2461	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	SEINFRA	m²	60,2	7,49	3,45	10,94	658,58	0,04 %
4.6.2.10	L-78	AQUISIÇÃO E INSTALAÇÃO DE VIDRO LAMINADO, E = 8 MM (4+4), COM ACABAMENTOS E ESTRUTURA EM ALUMÍNIO PRETO ANODIZADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Próprio	m²	23,27	0,00	1.600,00	1.600,00	37.232,00	1,98 %
4.6.2.11	C4873	PORTÃO EM MATELON 30X70 E PERFIL EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO DE 2" (4X2,5)m, INCL. PILARES DE SUSTENTAÇÃO, INCLUSO GRADE FIXA DO MESMO MATERIAL	SEINFRA	UN	1	169,13	8.928,05	9.097,18	9.097,18	0,48 %
4.6.3		MURO - RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL							18.340,90	0,98 %
4.6.3.1	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SINAPI	m²	150	1,83	0,74	2,57	385,50	0,02 %
4.6.3.2	97625	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SINAPI	m³	20	7,41	44,00	51,41	1.028,20	0,05 %
4.6.3.3	92451	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	m²	30	31,98	118,86	150,84	4.525,20	0,24 %
4.6.3.4	89993	GRAUTEAMENTO VERTICAL EM ALVENARIA ESTRUTURAL. AF_09/2021	SINAPI	m³	8	107,57	709,96	817,53	6.540,24	0,35 %
4.6.3.5	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	SINAPI	m³	8	129,79	602,93	732,72	5.861,76	0,31 %
4.6.4		RETIRADA DE ENTULHO							3.181,40	0,17 %
4.6.4.1	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	m³	71,38	5,59	10,65	16,24	1.159,21	0,06 %
4.6.4.2	C2532	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 20KM	SEINFRA	m³	71,38	0,00	28,33	28,33	2.022,19	0,11 %
4.7		GUARITA							183.767,18	9,78 %
4.7.1		FUNDAÇÕES E ESTRUTURA							49.946,48	2,66 %
4.7.1.1	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	SINAPI	m³	32,8	42,24	17,06	59,30	1.945,04	0,10 %
4.7.1.2	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	SINAPI	m³	9	72,22	28,94	101,16	910,44	0,05 %

ORÇAMENTO SINTETICO

Item	Código	Descrição	Fonte	Und	Quant.	CUSTO DIRETO		P. UNIT	Total	Peso (%)
						M. O.	MAT.			
4.7.1.3	97083	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	SINAPI	m²	32	1,77	0,90	2,67	85,44	0,00 %
4.7.1.4	96616	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. AF_08/2017	SINAPI	m³	1,38	134,61	459,75	594,36	820,21	0,04 %
4.7.1.5	96547	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM MONTAGEM. AF_06/2017	SINAPI	KG	286,1	1,51	9,07	10,58	3.026,93	0,16 %
4.7.1.6	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	SINAPI	KG	75	5,17	10,95	16,12	1.209,00	0,06 %
4.7.1.7	92762	ARMAÇÃO DE PILARES E VIGAS DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1911	0,89	9,65	10,54	20.141,94	1,07 %
4.7.1.8	92759	ARMAÇÃO DE PILARES OU VIGAS DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	132	3,10	10,16	13,26	1.750,32	0,09 %
4.7.1.9	96532	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	SINAPI	m²	9,38	50,96	94,65	145,61	1.365,82	0,07 %
4.7.1.10	96533	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	SINAPI	m²	21,47	22,70	60,67	83,37	1.789,95	0,10 %
4.7.1.11	92264	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM. AF_09/2020	SINAPI	m²	14,4	22,15	149,85	172,00	2.476,80	0,13 %
4.7.1.12	92452	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	m²	9,42	34,74	88,81	123,55	1.163,84	0,06 %
4.7.1.13	96556	CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	SINAPI	m³	5,94	89,10	638,71	727,81	4.323,19	0,23 %
4.7.1.14	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/20221	SINAPI	m³	2,34	129,79	602,93	732,72	1.714,56	0,09 %
4.7.1.15	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	SINAPI	m³	2,39	139,65	606,95	746,60	1.784,37	0,09 %
4.7.1.16	87372	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	m³	2,4	45,72	674,22	719,94	1.727,85	0,09 %
4.7.1.17	98682	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CEMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	SINAPI	m²	34	6,59	32,90	39,49	1.342,66	0,07 %
4.7.1.18	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	SINAPI	m²	19,2	7,84	115,50	123,34	2.368,12	0,13 %
4.7.2		PAREDES E PAINÉIS							13.437,97	0,72 %
4.7.2.1	103329	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	SINAPI	m²	43,75	22,75	38,65	61,40	2.686,25	0,14 %
4.7.2.2	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	m²	87,5	1,78	2,87	4,65	406,87	0,02 %
4.7.2.3	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	SINAPI	m²	87,5	9,21	20,33	29,54	2.584,75	0,14 %
4.7.2.4	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDE COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 20X120 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	SINAPI	m²	38,8	7,84	115,50	123,34	4.785,59	0,25 %
4.7.2.5	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	SINAPI	m²	15	7,84	115,50	123,34	1.850,10	0,10 %
4.7.2.6	94964	BANCADA EM CONCRETO ARMADO	SINAPI	m³	2,25	27,74	472,00	499,74	1.124,41	0,06 %
4.7.3		INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS							5.377,44	0,29 %
4.7.3.1	104660	CONJUNTO DE PONTOS HIDRÁULICOS DE ÁGUA FRIA PARA BANHEIRO (RAMAL/SUB-RAMAL E DISTRIBUIÇÃO) EM PVC, COM TUBOS, CONEXÕES, REGISTROS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO COM TUBULAÇÕES EMBUTIDAS COM RASGO. AF_05/2023	SINAPI	UN	3	269,65	493,88	763,53	2.290,59	0,12 %
4.7.3.2	104677	CONJUNTO DE PONTOS DE COLETA DE ESGOTO PARA BANHEIRO (RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), EM PVC SÉRIE NORMAL, COM TUBOS, CONEXÕES, RALOS, CAIXAS SIFONADAS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO COM PRUMADA DE DESCIDA DE ESGOTO FORA DO BANHEIRO. AF_05/2023	SINAPI	UN	3	131,27	290,27	421,54	1.264,62	0,07 %
4.7.3.3	89865	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	M	3	7,56	6,84	14,40	43,20	0,00 %
4.7.3.4	89972	KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO ¾", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	1	8,84	33,58	42,42	42,42	0,00 %

ORÇAMENTO SINTETICO

Item	Código	Descrição	Fonte	Und	Quant.	CUSTO DIRETO		P. UNIT	Total	Peso (%)
						M. O.	MAT.			
4.7.3.5	100878	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA, LOUÇA BRANCA - PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1	29,27	561,35	590,62	590,62	0,03 %
4.7.3.6	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1	3,16	34,28	37,44	37,44	0,00 %
4.7.3.7	86902	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1	20,03	224,61	244,64	244,64	0,01 %
4.7.3.8	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1	1,97	59,20	61,17	61,17	0,00 %
4.7.3.9	97906	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	SINAPI	UN	2	145,27	256,10	401,37	802,74	0,04 %
4.7.4		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							15.639,79	0,83 %
4.7.4.1	104478	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO SEM NECESSIDADE DE RASGOS, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO E QUEBRA. AF 11/2022	SINAPI	UN	17	57,05	134,58	191,63	3.257,71	0,17 %
4.7.4.2	104474	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR PARALELO, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO CAIXA ELÉTRICA, MÓDULO DE TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF 11/2022	SINAPI	UN	10	72,13	143,12	215,25	2.152,50	0,11 %
4.7.4.3	91867	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	30	2,84	5,13	7,97	239,10	0,01 %
4.7.4.4	91864	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	9	4,20	7,93	12,13	109,17	0,01 %
4.7.4.5	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	600	0,59	2,86	3,45	2.070,00	0,11 %
4.7.4.6	91929	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	300	1,17	4,91	6,08	1.824,00	0,10 %
4.7.4.7	97886	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	SINAPI	UN	1	59,22	85,54	144,76	144,76	0,01 %
4.7.4.8	101879	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1	18,00	463,64	481,64	481,64	0,03 %
4.7.4.9	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	4	1,06	9,23	10,29	41,16	0,00 %
4.7.4.10	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	8	1,43	9,37	10,80	86,40	0,00 %
4.7.4.11	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	4	2,00	9,80	11,80	47,20	0,00 %
4.7.4.12	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1	2,75	10,27	13,02	13,02	0,00 %
4.7.4.13	C1640	PLAFON EMBUTIR 18W QUADRADO 6500K - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	UN	4	16,24	36,22	52,46	209,84	0,01 %
4.7.4.14	C4809	PERFIL EM ALUMÍNIO DE EMBUTIR COM FITA LED 3528 1200 LEDS, INCUSO FONTE CHAV 12V 50A 600W	SEINFRA	UN	8	29,14	290,00	319,14	2.553,12	0,14 %
4.7.4.15	C4394	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA	SEINFRA	UN	2	13,94	215,74	229,68	459,36	0,02 %
4.7.4.16	103244	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO, CLASSIFICAÇÃO A INMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	SINAPI	UN	1	76,44	1.874,37	1.950,81	1.950,81	0,10 %
4.7.5		CFTV							12.960,73	0,69 %
4.7.5.1	L-79	GRAVADOR DIGITAL DE VIDEO NVD 1408P - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Próprio	UN	1	0,00	1.800,00	1.800,00	1.800,00	0,10 %
4.7.5.2	L-80	HD DE 1 TERA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Próprio	UN	1	0,00	490,00	490,00	490,00	0,03 %
4.7.5.3	L-81	CAMERA IP 1230 2 MEGAPIXEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Próprio	UN	10	0,00	440,00	440,00	4.400,00	0,23 %
4.7.5.4	L-82	CAIXA SOBREPOR INTELBRAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Próprio	UN	10	0,00	18,00	18,00	180,00	0,01 %
4.7.5.5	L-83	RACK DESMONTAVEL 12U MRD-1257 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Próprio	UN	1	0,00	1.244,70	1.244,70	1.244,70	0,07 %
4.7.5.6	L-84	REGUA PARA RACK - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Próprio	UN	1	0,00	155,25	155,25	155,25	0,01 %
4.7.5.7	L-85	GUIA DE CABO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Próprio	UN	1	0,00	90,00	90,00	90,00	0,00 %
4.7.5.8	L-86	CAIXA CABO CAT6E 305 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Próprio	UN	2	0,00	1.372,50	1.372,50	2.745,00	0,15 %
4.7.5.9	L-87	CONECTOR RJ45 CAT6E - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Próprio	UN	50	0,00	3,92	3,92	196,00	0,01 %
4.7.5.10	L-88	SWITCH 8 PORTAS INTELBRAS 10/100/1000 MBPS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Próprio	UN	1	0,00	337,03	337,03	337,03	0,02 %

ORÇAMENTO SINTETICO

Item	Código	Descrição	Fonte	Und	Quant.	CUSTO DIRETO		P. UNIT	Total	Peso (%)
						M. O.	MAT.			
4.7.5.11	L-89	NOBREAK 1200 DA APC, 115/220 V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Próprio	UN	1	0,00	1.100,00	1.100,00	1.100,00	0,06 %
4.7.5.12	L-90	BANDEJA RACK - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Próprio	UN	1	0,00	222,75	222,75	222,75	0,01 %
4.7.6		ESQUADRIAS							60.704,77	3,23 %
4.7.6.1	91338	PORTA ABRIR ALUMÍNIO PRETO VIDRO REFLECTA	SINAPI	und	1	8,11	986,42	994,53	994,53	0,05 %
4.7.6.2	102162	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	SINAPI	m²	1,08	21,97	267,26	289,23	312,36	0,02 %
4.7.6.3	L-91	AQUISIÇÃO E INSTALAÇÃO DE PORTA EM VIDRO LAMINADO, E = 8 MM (4+4), COM ACABAMENTOS E ESTRUTURA EM ALUMÍNIO PRETO ANODIZADO, COM FERRAGENS E GUARNIÇÕES	Próprio	UN	2	0,00	2.350,00	2.350,00	4.700,00	0,25 %
4.7.6.4	90842	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	1	172,21	700,67	872,88	872,88	0,05 %
4.7.6.5	L-92	JANELA DE ALUMÍNIO PRETO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS REFLECTA BRONZE BATENTE E FERRAGENS - 0,70 X 0,60M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Próprio	UND	1	0,00	500,00	500,00	500,00	0,03 %
4.7.6.6	L-93	VIDRO MULTILAMINADO 32MM, - Conforme as Normas da ABNT NBR 15.000/2005, FIXADO EM CAIXILHO ESTRUTURA EM AÇO CARBONO COM PINTURA EM EPOXI NA COR PRETA	Próprio	m²	10,1	0,00	3.800,00	3.800,00	38.380,00	2,04 %
4.7.6.7	L-94	GRANITO SÃO GABRIEL PARA RECEBIMENTO DE ESQUADRIAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Próprio	m²	2,6	0,00	600,00	600,00	1.560,00	0,08 %
4.7.6.8	L-95	CORRIMÃO DE ACESSIBILIDADE COM PASSA MÃO DUPLO	Próprio	M	26,77	0,00	500,00	500,00	13.385,00	0,71 %
4.7.7		ESTRUTURA, LAJE E REVESTIMENTO METÁLICO							25.700,00	1,37 %
4.7.7.1	L-96	EXECUÇÃO DE ESTRUTURA METALICA EM PERFIL U 3 ENRIJ 2,00MM (75X40X15) E METALON GALV.30X50X1 (ESTRUTURA DA LAJE PARA RECEBIMENTO DE REVESTIMENTO EM ACM)	Próprio	UND	1	0,00	13.700,00	13.700,00	13.700,00	0,73 %
4.7.7.2	L-97	REVESTIMENTO EM ALUMINIO COMPOSTO PRETO BRILHOSO 3 X 1220 X 5000 MM (LAJE,PILARES E VIGAS)	Próprio	UND	1	0,00	12.000,00	12.000,00	12.000,00	0,64 %
5		ILUMINAÇÃO EXTERNA							66.498,80	3,54 %
5.1	104474	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR PARALELO, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO CAIXA ELÉTRICA, MÓDULO DE TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF 11/2022	SINAPI	UN	130	72,13	143,12	215,25	27.982,50	1,49 %
5.2	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	3600	0,59	2,86	3,45	12.420,00	0,66 %
5.3	91929	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	900	1,17	4,91	6,08	5.472,00	0,29 %
5.4	C4558	CABO CORDPLAST (CABO PP) 3 x 2,50 mm²	SEINFRA	M	320	3,19	3,56	6,75	2.160,00	0,11 %
5.5	C1640	PLAFON EMBUTIR 18W CIRCULAR 6500K - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	UN	56	16,24	36,22	52,46	2.937,76	0,16 %
5.6	C1677	LUMINÁRIA TIPO SPOT DIRECIONAL C/ BRAÇO E C/ LÂMPADA INCANDESCENTE	SEINFRA	UN	42	17,48	33,75	51,23	2.151,66	0,11 %
5.7	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	SINAPI	UN	30	4,07	14,88	18,95	568,50	0,03 %
5.8	C4412	LUMINÁRIA DE PISO MÓVEL, CORPO EM ALUMÍNIO, REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO COM PROTETOR DE VIDRO EM GRADE DE ALUMÍNIO	SEINFRA	UN	6	43,71	114,87	158,58	951,48	0,05 %
5.9	C1669	LUMINÁRIA DE LED PARA PAREDE, TIPO ARANDELA	SEINFRA	UN	35	23,30	29,25	52,55	1.839,25	0,10 %
5.10	C3626	POSTE METÁLICO DECORATIVO CÔNICO RETO FLANGEADO H=4,0m P/01 OU 02 LUMINÁRIAS DECORATIVAS	SEINFRA	UN	8	263,22	636,05	899,27	7.194,16	0,38 %
5.11	97601	REFLETOR EM LED 200W 6500K	SINAPI	UN	10	9,46	193,05	202,51	2.025,10	0,11 %
5.12	101881	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 40 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1	21,73	774,66	796,39	796,39	0,04 %
6		LIMPEZA FINAL							5.990,46	0,32 %
6.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	m²	714	8,39	0,00	8,39	5.990,46	0,32 %

Totais -> 1.878.563,79

Total sem BDI 1.878.563,79
Total do BDI 28,82% 541.402,08
Total Geral 2.419.965,87

Fernando Simões Cunha
CREA-PA 1517921767
SÓCIO ADMINISTRADOR / RESP. TÉCNICO