



PODER JUDICIÁRIO
SUPERIOR TRIBUNAL MILITAR
PRSTM/SECSTM/DIRAD/COPAM/SEIMV

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR - JMU

1 – INFORMAÇÕES BÁSICAS

CONTEÚDO INDIVIDUALIZADO I

Ao final do processo de contratação, deve ser providenciado relatório final com informações sobre a consecução dos objetivos que tenham justificado a contratação e eventuais condutas a serem adotadas para o aprimoramento das atividades administrativas.

2 – NECESSIDADE

2.1 – Descrição da Necessidade

O serviço de dedetização deve ser realizado anualmente para garantir o controle de pragas, tais como insetos, roedores, escorpiões e larvas de mosquitos, que podem comprometer a saúde pública, acarretar prejuízos econômicos e serem potenciais transmissores de infecções.

Manter um ambiente de trabalho salubre e seguro é fundamental para os servidores, militares, terceirizados e usuários do STM, bem como para o cumprimento da legislação e mitigação de riscos à saúde. A prestação do serviço busca prevenir a instalação e reprodução de vetores e pragas urbanas, assegurando a preservação da saúde de todos que frequentam o local e a conservação do patrimônio institucional.

O escopo do contrato abrange a desinsetização, desratização, descupinização e combate a escorpiões e larvas de mosquitos nas áreas internas e externas das instalações do STM, incluindo o Edifício Sede, a Garagem Oficial Norte - SGON, o Arquivo no SIA Trecho 17 e o Setor de Edifícios de Utilidade Pública Norte - SEPN Quadra 509. O objetivo é garantir a completa eliminação desses vetores e pragas urbanas, promovendo um ambiente adequado e seguro nos prédios do STM.

2.2 – Descrição dos Requisitos da Contratação

Dada a simples natureza do objeto e a orientação de que somente os requisitos essenciais para o atendimento da necessidade pública são necessários, não se aplica a descrição dos requisitos da contratação neste item.

3 – SOLUÇÃO

3.1 – Levantamento do Mercado

Considerando o resultado positivo da contratação para o ano de 2024 (nº SEI 006799/23-00.197) devido aos métodos empregados, e tendo em vista que, para esta contratação, é necessário especificar a área de aplicação e o número de aplicações, conclui-se que há uma solução única adequada conforme descrito no item 3.2 deste ETP. Dessa forma, o levantamento de mercado foi realizado mediante envio de e-mails e contatos telefônicos com diversas empresas de dedetização, conforme detalhado no Acompanhamento de Cotação (3969535).

3.2 – Descrição da solução como um todo

A solução adotada consiste na contratação de uma empresa para realizar serviços de controle de vetores e pragas urbanas, incluindo desinsetização, dedetização, desratização, descupinização, e o combate a insetos voadores e rasteiros,

aracnídeos, roedores, pragas, animais silvestres, escorpiões e larvas de mosquitos, tanto nas áreas internas quanto externas do **Edifício Sede do STM, da Garagem Oficial Norte (SGON), do Arquivo (SIA Trecho 17, Via IA, Lote 1620) e do Setor de Edifícios de Utilidade Pública Norte (SEPN Quadra 509, Bloco E, Lote 5)**. O serviço inclui o fornecimento de mão de obra especializada, materiais e equipamentos, sem exigência de dedicação exclusiva de mão de obra. A solução proposta tem como modelo a contratação anterior, que demonstrou resultados satisfatórios, conforme processo nº SEI 006799/23-00.197.

O serviços serão realizados conforme os métodos descritos abaixo nos respectivos locais de aplicação:

MÉTODO	DESCRIÇÃO	LOCAIS DE APLICAÇÃO
1	Spray/atomização /Termonebulização	Todas as áreas externas dos edifícios do STM, compostas de piso cimentado, plaqueado, gramado e jardins; áreas internas ou externas compostas por rodapés, ralos, banheiros, portais, depósitos, armários, gavetas, cantos, frestas, caixas de esgotos, poços de elevadores, copas, cozinhas; lajes; e outros lugares considerados estratégicos indicados pelo STM.
2	Gel	Mesas, armários, equipamentos elétricos, eletrônicos, eletrodomésticos, portas, portais, tomadas e outros.
3	Isca	Ralos, caixas de esgotos, gramados, poços de elevadores e outros lugares considerados estratégicos indicados pelo STM.

Serão realizadas:

4 Aplicações Gerais de Controle de Pragas por ano: todas as áreas internas e externas dos Edifícios do Superior Tribunal Militar.

6 Aplicações de Controle de Pragas em Copas e Banheiros por ano: copas e banheiros dos Edifícios do Superior Tribunal Militar. Desinsetização de copas, banheiros e subsolos dos edifícios, que são utilizados como garagem.

CONTEÚDO INDIVIDUALIZADO VI

O objeto da licitação se enquadra como serviço comum, visto que padrões de desempenho e qualidade podem ser objetivamente definidos pelo edital, por meio de especificações usuais de mercado.

CONTEÚDO INDIVIDUALIZADO IX

Não há óbice para participação de consórcio de pessoas jurídicas.

CONTEÚDO INDIVIDUALIZADO X

Não há óbice para participação de pessoas físicas.

3.3 – Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

Dado o resultado positivo das contratações anteriores, estima-se as seguintes quantidades de aplicações:

4 Aplicações Gerais de Controle de Pragas por ano: todas as áreas internas e externas dos Edifícios do Superior Tribunal Militar.

6 Aplicações de Controle de Pragas em Copas e Banheiros por ano: copas e banheiros dos Edifícios do Superior Tribunal Militar. Desinsetização de copas, banheiros e subsolos dos edifícios, que são utilizados como garagem.

Ressalta-se que em casos emergenciais, reinfestações de insetos, escorpiões, cupins ou ratos, e proliferações repentinas de algum tipo de vetor ou praga a Contratada será notificada e deverá executar os serviços, na área crítica, atendendo em até 1 (um) dia útil após a notificação da fiscalização.

3.4 – Estimativa do Valor da Contratação

Estima-se que o valor da contratação será em torno do valor de R\$ 79.360,35 (setenta e nove mil trezentos e sessenta e trinta e cinco centavos reais), conforme apresentado na tabela abaixo:

Cotação (documento SEI)	Valor (R\$)
n° SEI 3974687	127.019,16
n° SEI 3987276	33.461,88
n° SEI 3988880	77.600,00
Média	79.360,35

3.5 – Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

Opta-se por não parcelar a solução visando aumentar o desconto oferecido pelas empresas participantes devido ao ganho de escala no fornecimento de todos os serviços a serem contratados. Ademais, pode-se verificar, pela pesquisa de mercado, que é prática comum as empresas prestarem os serviços dispostos no item, não comprometendo a competitividade.

A opção por realizar a contratação de uma única empresa para realizar ambas aplicações, com fornecimento de mão de obra e matéria prima necessários à execução do contrato, visa a facilitar e otimizar a gestão do Contrato, visto que a divisão em duas empresas poderia implicar na celebração de dois contratos diferentes.

3.6 – Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

A contratação do serviço de descupinização para controle de infestação no edifício-sede do STM (processo n° SEI 017906/24-00.197) é correlata à presente contratação.

3.7 – Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

Conforme o Planejamento Estratégico 2021-2026, a presente contratação alinha-se ao seguinte objetivo

Objetivo 6. Ampliar a eficiência e a eficácia do suporte logístico de bens e serviços.

Iniciativa: Processo crítico 6.4. Gerir manutenção predial

4. PLANEJAMENTO

4.1 – Resultados Pretendidos

Eliminação de vetores e pragas urbanas nos prédios do STM.

Monitoramento e manutenção preventiva.

4.2 – Providências a serem Adotadas

O dia, o horário e o local de aplicação da dedetização será divulgado no portal eletrônico do STM e por meio de Memorando-Circular.

No dia anterior à aplicação, todas as salas devem permanecer abertas, após o término do expediente, como será instruído em Memorando-Circular.

O serviço será preferencialmente feito em finais de semana ou feriados e será acompanhado por Agentes de Segurança, servidores da Assessoria de Segurança Institucional (ASSEG).

4.3 – Possíveis Impactos Ambientais

A atividade de dedetização pode gerar impactos ambientais se não for realizada de maneira adequada. Os possíveis impactos incluem:

Contaminação do solo e da água: Os produtos químicos utilizados podem infiltrar-se no solo e contaminar fontes de água subterrânea e superficiais, afetando a qualidade da água.

Risco para a saúde humana: O manuseio inadequado de produtos químicos pode resultar em exposição de trabalhadores e moradores, causando problemas respiratórios, alergias, irritações e até intoxicações graves, dependendo da toxicidade do produto.

Resistência de pragas: O uso contínuo e inadequado de pesticidas pode levar à resistência dos cupins aos produtos químicos, exigindo doses maiores ou o uso de novos compostos, o que potencializa os impactos ambientais.

5. VIABILIDADE

5.1 – Declaração de Viabilidade

Diante do estudo realizado, considera-se que esta contratação é viável para atender às necessidades das unidades demandantes deste Tribunal.

CONTEÚDO INDIVIDUALIZADO XI

O CATSER possui item com a especificação da solução a ser contratada com código 3417 (Desinsetização/Desratização/Dedetização).



Documento assinado eletronicamente por **ANA ALICE ANDRADE MEIRELES GUERRA, TÉCNICA JUDICIÁRIA - Área Administrativa**, em 08/01/2025, às 11:00 (horário de Brasília), conforme art. 1º, § 2º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **JORGE LUIS ARAUJO RAMOS, CHEFE DA SEÇÃO DE IMÓVEIS**, em 09/06/2025, às 14:21 (horário de Brasília), conforme art. 1º, § 2º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site http://sei.stm.jus.br/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **4010427** e o código CRC **EC3C6A42**.

4010427v17

Setor de Autarquias Sul, Praça dos Tribunais Superiores Quadra 01 - Bairro Asa Sul - CEP 70098-900 - Brasília - DF